

Zpráva ze schůze Rady obce Horní Maršov ze dne 18. 7. 2011 v Horním Maršově

1. Různé

- Žádost – o možnost rozložení splátek v případě prodeje dle záměru č. 4/2011. Navrhuje platbu rozložit na 3 splátky ke konci roku 2011, 2012 a 2013.

RO doporučuje zastupitelstvu obce povolit splátkový kalendář v případě prodeje pozemků dle záměru obce č. 4/2011 za těchto podmínek:

- vlastnictví bude přepsáno až po připsání poslední splátky na účet prodávajícího
 - nejzazší termín pro uskutečnění poslední splátky je 31. 12. 2012 (konec platnosti nájemní smlouvy).
-
- Žádost – o koupi pozemku st. p. č. 25/2 o výměře 14 m² v k. ú. Suchý Důl. Výše uvedený pozemek je v těsné blízkosti objektu žadatele a funkčně s ním souvisí (bývalý sklípek).

RO doporučuje zastupitelstvu prodat st. p. č. 25/2 o výměře 14 m² v k. ú. Suchý Důl za cenu 200 Kč/m² a zároveň schvaluje zveřejnění záměru na prodej výše zmíněného pozemku (v příloze zápisu).

- Žádost – prodej pozemku p. p. č. 218/1 o výměře 1597 m² v k. ú. Horní Maršov za cenu 300 Kč/m².

RO doporučuje zastupitelstvu prodat p. p. č. 218/1 o výměře 1597 m² v k. ú. Horní Maršov za cenu 300 Kč/m².

- Podařilo se získat dotaci úřadu práce na zřízení 2 pracovních míst na dobu určitou (1. 8. 2011 až 31. 1. 2012) v rámci programu veřejně prospěšných prací. Uchazeči budou doporučení referenty úřadu práce a obec si pak konkrétní pracovníky vybere podle svých požadavků. Mzdové náklady budou 100% hrazeny úřadem práce.

RO schvaluje zřízení 2 pracovních míst (dělnické profese - úklid obce, údržba veřejné zeleně) na dobu určitou (od 1. 8. 2011 do 31. 1. 2012) v rámci programu veřejně prospěšných prací.

- Starosta informoval radní o výsledku jednání ohledně zřízení úvěru pro obec v KB Trutnov – bylo by nejvýhodnější zřídit úvěr ve výši 1 mil. Kč s možností čerpání dle potřeby a se splatností do konce roku 2012 (nebo ihned po připsání financí z dotací).
- Informace z jednání s nájemníky obecních bytů – část nájemníků souhlasí s navýšením nájmu, část požaduje před navýšením nejprve opravu bytů a poslední skupina navrhuje prodat byty do soukromého vlastnictví nájemníkům. Dne 31. 8. 2011 končí zákonná lhůta na vyjádření nájemníků k navrhovanému zvýšení nájemného a poté bude přistoupeno k řešení sporných případů soudní cestou.