

Zpráva ze schůze Rady obce Horní Maršov ze dne 20. 6. 2011 v Horním Maršově

1. Záměr na prodej pozemku p. p. č. 218/1 v k. ú. Horní Maršov

Na základě žádosti manželů B. starosta navrhl zveřejnění záměru na pronájem a následný prodej pozemku p. p. č. 218/1 v k. ú. Horní Maršov (podle platných zásad o prodeji a pronájmu pozemků v obci).

RO schvaluje zveřejnění záměru na pronájem a následný prodej pozemku p. p. č. 218/1 v k. ú. Horní Maršov, který je přílohou zápisu.

2. Úprava nájemného v obecních bytech

V souladu se zastupitelstvem schváleným materiálem „Zásady péče o bytový fond včetně přechodu k deregulovanému nájemnému“ starosta navrhl schválit navýšení měsíčního nájemného v obecních bytech ze současných 25,70 Kč/m² o cca 46% na 38,- Kč/m² a seznámil radní se zněním „Návrhu na zvýšení nájemného z bytu“, který je přílohou zápisu.

RO schvaluje zvýšení měsíčního nájemného v obecních bytech na 38,- Kč/m² s účinností od prvního kalendářního dne třetího měsíce od doručení návrhu na zvýšení nájemného z bytu nájemníkovi a ukládá starostovi zajistit odeslání návrhu na zvýšení nájemného nájemníkům do konce června 2011.

3. Žádost o příspěvek na uhlí

Paní V. požádala o příspěvek na uhlí z důvodu nepříznivé finanční situace v rodině. Žádost je přílohou zápisu.

RO neschvaluje poskytnutí příspěvku na uhlí p. V., zároveň ukládá starostovi připravit na podzimní zasedání zastupitelstva obce návrh zásad pro pomoc občanům v hmotné nouzi.

4. Výběr dodavatele na úpravu ZŠ a MŠ Horní Maršov, seznámení s průběhem akce

Provedení stavebních úprav nezbytných pro přesun MŠ do budovy ZŠ byly poptávány u 4 dodavatelů – M. Maxa, M. Drahník, p. Popelka a PBK. S konkrétní nabídkou reagovali 2 – M. Maxa a PBK.

Vzhledem k rozsahu akce, nepřekročitelnému termínu dokončení stavebních prací a také ke srovnatelné ceně obou nabídek se rada rozhodla oslovit personálně silnější společnost – PBK.

RO schvaluje sepsání smlouvy o dílo na akci „Změna využití části 1. NP ZŠ na MŠ“ se společností PBK podle předložené nabídky (v příloze zápisu) s tím, že požaduje stanovení odpovídající výše penále, aby byla minimalizována možnost pozdního předání díla.

5. Harmonogram a průběh opravy mostu u Očistného centra

Starosta seznámil přítomné s tím, že uzavírka mostu u Očistného centra proběhne od 1. 8. do 16. 9. 2011, kdy by mělo dojít k předání hotového díla. V rámci stavby proběhnou kontrolní dny, na které budou zájemci z řad radních zváni.

6. Různé

- Žádost o vydání souhlasu – ČEZ – „Připojení RD Malá ulička č. p. 96“ – jedná se o zbudování přípojky teplovodu, dojde k zásahu na obecní komunikace na 101/4 v k. ú. Horní Maršov.

RO schvaluje vydání souhlasu obce jako majitele pozemku p. p. č. 101/4 v k. ú. Horní Maršov s vybudováním teplovodní přípojky k objektu RD na adrese Malá ulička č. p. 96 s tím, že zhotovitel se musí zavázat k minimálně 5-leté záruce na jím opravený asfaltový povrch komunikace v místech stavebních prací.

- starosta informoval radní o skutečnosti, že došlo ke změně předsedy bytového družstva pro domy č. p. 241 a 242.