

Zpráva ze schůze rady obce Horní Maršov ze dne 24. 02. 2010

1. Zahájení – prezence

Schůzi zahájil starosta obce v 17,10 hodin. Byli přítomni 4 členové rady obce.

2. Schválení programu

Program byl schválen navržený program.

3. Zápis z jednání stavební komise ze dne 9. 2. 2010 (v příloze zápisu)

- žádost o prodej pozemku (Mgr. Libřický) – RO zastává stejný názor jako SK, doporučuje zastupitelstvu schválit prodej dle platné smlouvy za dne 1. 9. 2008.
- zadání projektů – RO bere na vědomí
- návrh výběrové komise – RO bere na vědomí (podrobněji v bodu č. 5)
- zimní údržba – RO bere na vědomí, požaduje zpracování ekonomické rozvahy a propočet návratnosti navrženého řešení. Je třeba zvážit i další alternativy (nákup takového prostředku, který by plně zastal funkci současných vozidel – KIA, multikára) a možnost čerpání dotací.

4. Zpracování ÚP – připomínky Správy KRNAP (v příloze zápisu)

Po prodiskutování materiálu se RO shodla, že připomínky Správy KRNAP jsou pro tuto chvíli akceptovatelné.

RO schvaluje zápis z jednání se Správou KRNAP ze dne 19. 11. 2009 a pověřuje starostu k dalšímu jednání.

5. Návrh smlouvy na pronájem televizního kabelového rozvodu (TKR)

RO se seznámila s návrhem „Smlouvy o nájmu televizního kabelového rozvodu v obci Horní Maršov“ od firmy KATRO SERVIS, spol. s r.o. (v příloze zápisu) a formulovala následující připomínky:

- článek IV, bod 4) – vypustit, v tomto případě není obec plátcem DPH
- článek IV, bod 3) – vyúčtování vždy k 30. 9. běžného roku
- článek VIII, bod 4) – pojištění nájemce z odpovědnosti za škody – uvést výši sjednaného pojistného plnění minimálně ve výši hodnoty pronajímaného majetku.
- článek VIII, bod 7) – opravy kabelů – změnit ustanovení, náklady mají jít k tíži nájemce
- článek VIII, bod 10) – spojit s článkem VII, bod 1) tak, aby bylo zřejmé, že rekonstrukci financuje nájemce
- doplnit ustanovení o sankcích (případě o možnosti vypovězení smlouvy), které může pronajímatel uplatnit na nájemci v případě ukončení provozu, nefunkčnosti nebo odstávky (přesně specifikovat dle délky odstávky).

RO pověřuje starostu k dalšímu jednání v rámci výše uvedených připomínek.

6. VŘ na zadání projektů – ustanovení komise

Návrh: V souladu s platnou směrnicí o zadávání zakázek (článek III, bod 3) ustanovuje RO (čl. IV, bod 1) komisi pro posouzení a zhodnocení nabídek na zpracování projektové dokumentace v tomto složení:

- R. Hofer
- H. Zadinová
- Ing. M. Klimeš
- Ing. P. Skalský
- RNDr. J. Kulich
- P. Böhm
- Ing. P. Němcová
- Ing. V. Javůrková
- Ing. Pavel Mrázek

7. Různé

- **Ceník služeb poskytovaných obcí Horní Maršov pro rok 2010** – byly doplněny položky týkající se reklamy na webu a upraveny ceny ostatních položek dle platné sazby DPH
- **Daňové příjmy** – radní byli seznámeni se stavem příjmů za leden 2010 (tabulka v příloze zápisu), které jsou přibližně na úrovni roku 2008.
- **Lipová ulice č. p. 38** – je zde podnikáno v souladu s platnými zákony? Provéřit z pohledu hygieny, živnostenského úřadu, hasičů, cizinecké policie atd.
- **Plán činnosti** – bude vyhotoven plán činnosti zaměstnanců obce pro rok 2010 s termíny dokončení jednotlivých akcí (prořezávky, chodníky atd.). Je třeba prověřit efektivitu vykonávaných činností, organizaci práce a vytížení pracovníků.
- **Výzva na nájem bytu na tř. Josefa II., č. p. 39** – bude zveřejněna výzva dle pravidel dohodnutých na 22. schůzi RO v roce 2009 (minimální výše nájemného bude činit 7.200,- Kč s tím, že 60% této částky by bylo nepeněžitým plněním - mořením investic nájemníka).
- **Lávka u Tendry** – v co nejkratší době bude projektová dokumentace rozeslána všem dotčeným orgánům k posouzení.
- **Běžkařské dráhy v okolí obce** – k dnešnímu dni projeto až na Lágry. V lednu a únoru nebyly trasy upravovány z části z důvodu malé sněhové pokrývky a z části chybným zadáním ze strany Správy KRNAP.
- **Bytový fond** - do příští RO je třeba kontaktovat právničku MěÚ Trutnov ve věci řešení sporů a uvolnění neoprávněně užívaných obecních bytů.
- **Vytékání močůvky ze stáji u č. p. 36 v KÚ Horní Maršov** – do konce března 2010 je třeba dohodnout adekvátní řešení situace s majitelem nemovitosti a Odborem ŽP MěÚ Trutnov.
- **Uvítací panely obce** – komise propagace zpracovává návrh panelu, starosta bude jednat s majitelem vytipovaného pozemku o umístění panelu.
- **Odpadové hospodářství** – do příští schůze rady je třeba zjistit, co je reálné v rámci nového systému nakládání s odpady ze strany firmy Transport Trutnov (pytlový systém sběru tříděného odpadu, možnosti svážení, výše nájmu za jednotlivé typy

sběrných nádob atd.) + vypočítat finanční dopady navrhovaného řešení na rozpočet obce.

- **Článek o činnosti RO** – místostarosta navrhl, že na příští schůzi RO představi článek o činnosti rady určený do Maršovského zpravodaje.
- **Odpověď na stížnost** – je třeba vypracovat písemnou odpověď na stížnost obyvatel č. p. 189
- **Reklamní plochy v obci** – bude provedena revize legálnosti reklam umístěných na pozemcích, budovách a zařízeních v majetku obce.

Horní Maršov

U S N E S E N Í

Č. 4/2010

Ze schůze rady obce Horní Maršov ze dne 24. 2. 2010

09/04/10

Rada obce schvaluje:

- 1) Program jednání.
- 2) Zápis z jednání se Správou KRNAP ze dne 19. 11. 2009
- 3) „Ceník služeb poskytovaných obcí Horní Maršov pro rok 2010“ (v příloze zápisu)

10/04/10

Rada obce pověřuje:

- 1) Starostu k dalšímu jednání se Správou KRNAP ve věci projednávání územního plánu.
- 2) Starostu k jednání o připomínkách k návrhu nájemní smlouvy na televizní kabelový rozvod.

11/04/10

Rada obce bere na vědomí

- 1) Zápis z jednání stavební komise ze dne 9. 2. 2010 (v příloze zápisu)

12/04/10

Rada obce doporučuje

- 1) Zastupitelstvu obce schválit prodej p.p.č. 272/3 a části 266/7 v KÚ Horní Maršov v intencích platné smlouvy ze dne 1. 9. 2008

13/04/10

Rada obce ustanovuje:

- 1) Návrh: V souladu s platnou směrnicí o zadávání zakázek (článek III, bod 3) ustanovuje RO (čl. IV, bod 1) komisi pro posouzení a zhodnocení nabídek na zpracování projektové dokumentace v tomto složení:
 - R. Hofer
 - H. Zadinová
 - Ing. M. Klimeš
 - Ing. P. Skalský
 - RNDr. J. Kulich
 - P. Böhm
 - Ing. P. Němcová
 - Ing. V. Javůrková
 - Ing. Pavel Mrázek

Jednání rady obce bylo ukončeno v 19.30 hodin.
Zápis z jednání byl vyhotoven dne 25. 2. 2010.

Ing. Pavel Mrázek
starosta obce

Ing. Miloslav Klimeš
místostarosta