

## **Zpráva z jednání rady obce Horní Maršov ze dne 16.12.2009**

### **1. Zahájení – prezence**

Jednání zahájil starosta obce v 17,10 hodin. Byli přítomni 4 členové rady obce.

### **2. Schválení programu**

Byl schválen navržený program.

**V 17.20 se dostavil p. Petr Böhm.**

### **3. Stížnost obyvatel č.p. 189 (v příloze zápisu).**

Starosta a technik podali radním vysvětlení a popis aktuálního stavu v objektu a všech činnostech, které obec podnikla za účelem zlepšení stavu topné soustavy.

- RO navrhuje odborné odvzdušnění topného systému, posouzení stavu a zjištění vlivu nastavení topné křivky na spotřebu
- Je třeba porovnat náklady na teplo mezi č.p. 188 a 189
- Zjistit, kdo byl proškolen (v roce 2003) zhotovitelem k údržbě, a popř. stanovit pověřenou osobu.

### **4. Zápis kulturní komise z jednání dne 7.12.2009 – v příloze zápisu**

- RO bere zápis na vědomí

### **5. Zápis stavební komise z jednání dne 1.12.2009 – v příloze zápisu**

- RO bere zápis na vědomí

### **6. Smlouva o partnerství – ALDAST (v příloze zápisu)**

Radní byli seznámeni se zněním smlouvy

RO schvaluje znění Smlouvy o partnerství se společností ALDAST, spol. s r.o. a pověřuje starostu jejím podpisem.

### **7. Pronájem školní jídelny**

- V roce 2010 dostane ZŠ z kraje dotaci na 1,5 až 1,7 úvazku.
- Průměrný vývar je v současnosti 80 jídel denně.
- Děti platí cca 20 až 23,- Kč za oběd, roční úhrady za vodné a stočné činí 20.000,- Kč, teplo a elektřina v současnosti samostatně odečítat nejdou, nutná obměna zařízení kuchyně je na úrovni 90.000 Kč.
- Na příští jednání rady starosta zjistí možnosti oddělení odečítání el. energie, pokusí se stanovit částku jako paušál za teplo a zjistí, jaký je příspěvek na jednoho dětského strávnicka, případně, co by se v tomto smyslu změnilo při pronájmu jídelny.
- Jaký je stav na okolních školách?
- Cílem pronájmu by především mělo být umožnit dětem i místním občanům možnost odběru obědů.

## **8. Stav projednávání ÚP**

Starosta informoval radní o probíhajících jednáních. Další kolo mezi obcí a Správou KRNAP povede Ing. Táborská.

- Pro Správu KRNAP je nepřijatelné zařazení stavby rozhledny a lanovky mezi veřejně prospěšné stavby. Obec to může vyřadit z textové části ÚP a řešit to následně jako změnu ÚP, jinak hrozí neschválení celého ÚP. Nabízí se možnost ustoupit a tento vstřícný krok využít při dalších jednáních ku prospěchu obce.
- RO souhlasí s ustoupením od zařazení stavby rozhledny a lanovky z veřejně prospěšných staveb a toto následně řešit změnou ÚP.

## **9. Různé**

- **Návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi obcí a firmou ČEZ Distribuce, zastoupenou firmou Matex HK, s. r. o. ( v příloze zápisu)**

RO schvaluje znění Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s firmou ČEZ Distribuce, a.s., pověřuje starostu jejím podpisem s podmínkou, že úhrada za umožnění zřízení věcného břemene bude ve výši 10.000,- Kč.

- **Žádost p. Zemanové ve věci prominutí penále za včasné nezaplacení nájmu (v příloze zápisu).**

RO schvaluje odpuštění penále p. Zemanové.

- **Opětovné projednání žádosti p. Mikeše o prominutí penále za včasné nezaplacení nájmu (v příloze zápisu).**

RO neschvaluje odpuštění penále p. Mikešovi.

- **Projektová dokumentace na sportovní a rekreační areál a studie na školku.**

Studio Acht předložilo změnu v cenové nabídce, celková částka zůstává stejná.

RO schvaluje upravenou cenovou nabídku Studia Acht při zachování celkových nákladů.

- **Jednání s p. Mogielnickým ohledně pomoci s dotacemi na opravu střechy kostela.**

Starosta informoval o proběhlém jednání, na kterém se jménem obce zavázal pomoci při získání dotace.

- Ing. Klimeš přislíbil dodat rozpočet opravy.

- **Jednání s Ing. Šírem.**

Starosta referoval o nabídce Ing. Šíra ohledně pomoci s přístupem k dotacím pro obec.

- **RO byla informována o nastěhování nových občanů do Lipové ulice**

Objekt funguje jako ubytovna, její obyvatelé se snaží zajistit si úředně trvalý pobyt na této adrese.

- je třeba zjistit, co je možno podniknout jako prevenci před možnými problémy při občanském soužití, pořádku v obci atd.

- **RO byla informována o autovraku v Lipové ulici u Očistného centra**

Tajemník zajistí zjednání nápravy.

- **Poplatky za svatby**

Tajemník zjistí možnosti navýšení poplatků za svatební obřad ve vytipovaných atraktivních termínech.