

Zpráva z jednání rady obce Horní Maršov ze dne 21.10.2009 v Horním Maršově

1. Zahájení – prezence

Jednání zahájil starosta obce v 17,05 hodin. Bylo přítomno 5 členů rady obce.

2. Schválení programu

Byl schválen navržený program.

3. Zimní údržba – příprava nařízení RO

Radním byl předán materiál osvětlující právní stav a povinnosti obce po novele Zákona č. 13/1997 Sb. Text nařízení bude do příštího zasedání připraven a předložen k posouzení a schválení.

Byly také podány informace z dnešní schůzky dodavatelů prací při zimní údržbě, objasněno rozdělení mezi jednotlivé dodavatele a prezentován mapový materiál s jednotlivými okruhy a trasami zimní údržby.

- do rozpisu bude doplněn most mezi zastávkou a zámkem + bude zařazen do plánu zimní údržby

Rada schválila smlouvy s dodavateli prací při zimní údržbě sepsat v cenách roku 2008 a pověřit starostu jejich podpisem.

4. Novela zákona o dani z nemovitosti

Proběhlo seznámení RO s materiálem došlým z FÚ Trutnov (v příloze zápisu) a byla nastíněna zákonná možnost, která obcím umožňuje zrušit dříve vydané vyhlášky týkající se stanovení koeficientů k dani z nemovitosti.

V rozpravě došlo k vyčíslení dopadů obou variant (s koeficientem i bez) a zazněly názory a důvody ve prospěch i tíži existence i absence koeficientu.

Obec je při úrovni současných příjmů schopná existovat a vykonávat běžný provoz, ale na nové projekty a investice již nezůstávají peníze, je vnitřně zadlužená a přislíbené granty se pro příští rok budou pohybovat na úrovni ½ alokované letošní částky Na druhou stranu se stále zvyšuje daňová zátěž obyvatel.

Rada obce konstatovala, že k podobnému rozhodnutí je třeba svolat zastupitelstvo obce a problém řešit ve větším plénu.

5. Zápis ze stavební komise

Vyjádření k jednotlivým bodům (zápis z 6.10.2009 je přílohou):

- (1) Prořezávky – RO bere na vědomí, byla seznámena se stavem přípravy a projednávání s jednotlivými dotčenými orgány (Správa KRNAP, Povodí Labe..)
- (2) Žádost p. Kamírové – po doplnění předáno zpět k projednání na další jednání stavební komise.
- (3) Aldast – žádost o prodej pozemků. RO bere na vědomí. Lze pokračovat v jednání, pokud bude žadatel souhlasit se zřízením věcného břemene na zřízení chodníku.
- (4) Mechanika – pilíře – obec má zájem minimálně o stavby, nejlépe o pozemek i s pilíři.
- (5) Nájem pozemků p.p.č. 50/1, 50/4 a 593/3 v KÚ Horní Maršov.
RO schválila pronájem pozemků p.p.č. 50/1, 50/4 a 593/3 v KÚ Horní Maršov na dobu neurčitou s jednorocní výpovědní lhůtou za cenu 20,- Kč/m².
- (6) Žádost Vodohospodářských služeb RT s.r.o. o zřízení věcného břemene.

RO schválila zřízení věcného břemene za účelem zbudování kanalizační přípojky na p.p.č. 39/4 v KÚ Horní Maršov a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Cyklostezka – RO vybrala jako nejvhodnější varianty vedení cyklostezky Malou uličkou.

6. Záměr – Aldast – smlouva o partnerství, investice do veřejného prostoru

Byla předložena vizualizace a vysvětlení záměru. RO bere smlouvu o partnerství na vědomí, v případě poskytnutí cca 1.000.000,- Kč na obecní záměr (lávka, most k Očistnému centru) může žadatel počítat s podporou a zapojením obce.

7. SOVK – žádost o svolení s použitím znaku obce

RO souhlasí s použitím znaku obce ze strany SOVK v propagačních materiálech a na webových stránkách provozovaných SOVK.

8. Informace o stavu projednávání ÚP

Starosta seznámil přítomné s výsledkem jednání se zpracovatelem ÚP ze dne 21.10.2009

9. Různé

- **Heřmanovi** – záměr prodat pozemky po dokončení stavby dle dříve uzavřené smlouvy o smlouvě budoucí.
RO souhlasí se zveřejněním záměru obce prodat pozemky p.p.č. 150/2, část „c“, p.p.č.149/2, část „d“ a st.p.č. 424 (dle GP 435-139/2008) v KÚ Horní Maršov.
- **Výsadba nové zeleně** – v rozpočtu na tuto činnost pro letošní rok zbývá cca 30.000,- Kč
- **Informace ze setkání starostů KH kraje**
 - pro příští rok se počítá s omezením sociálních programů
 - nastane omezení zimní údržby ze strany kraje
 - výše prostředků na dotace budou na úrovni ½ dotací letošních
 - výzva „Veřejný prostor“ – k čerpání zbývá 100 mil. Kč, je čtyřnásobný převis poptávky. Další výzva bude (na 50%) vyhlášena koncem příštího roku
 - II. až III. 2010 – poslední výzva na zateplování
- **Zateplení tělocvičny** – RO ukládá stavební komisi tento bod projednat na příštím jednání a zahájit kroky k přípravě projektu.
- **Nové www stránky obce** - starosta informoval o stavu přípravy webových stránek a o schůzce se zhotovitelem ze dne 20.10.2009.
 - tajemník zajistí spuštění těchto stránek do 20.11.2009
- **Závěrečná zpráva o opravách bytového fondu v roce 2009** – technik připraví materiál na příští jednání RO
- **Plán a koncepce údržby a oprav bytového** – technik na jednání dne 18.11. připraví a vysvětlí svůj návrh oprav a investic do bytového fondu obce.
- **Horkovod** - je možné, pod doplacení všech se dle smlouvy nepřevedl do majetku ČEZ a v budoucnu se vedení použilo např. pro provoz obecní zdroje tepla? Starosta zjistí.
- **Buňky (holobyty)** – zjistit náklady na zřízení
- **Půda v č.p. 3** – zajistit uzamknutí, aby již dále nedocházelo k hromadění odpadků.