

Zpráva z jednání rady obce Horní Maršov ze dne 7.10.2009

1. Zahájení – prezence

Jednání zahájil starosta obce v 17 hodin. Byli přítomni 4 členové rady obce.

2. Schválení programu

Byl schválen navržený program.

3. Posouzení nabídek provozovatelů kabelové televize, záměr na prodej či pronájem

Na tento bod jednání byl přizván p. Lukáš Zadina, aby fundovaně ozřejmil možná úskalí i přednosti jednotlivých nabídek a možných řešení.

Z rozpravy vyplynulo, že kabelová televize a její bezproblémové fungování je zásadní obecní problém. Do budoucna je nutná její celková modernizace, tzn. přiblížení se kvalitou i možnostmi výběru služeb satelitnímu příjmu, popř. i přes již existující vedení umožnit připojení k internetu atd. Stávající technologie je zastaralá a končí životnost některých částí kabeláže.

Při současné úrovni poplatků (180,- Kč/měsíc) je spodní hranicí rentability provozu cca 300 zásuvek (v současnosti asi 324 platících zákazníků). Není prostor pro další navyšování poplatků (bez zásadního zkvalitnění a rozšíření nabízených služeb) – již by nebylo možné konkurovat satelitnímu vysílání.

Bylo osloveno 5 firem, které byly vyzvány na vypracování nabídky, zda mají zájem o koupi nebo pronájem kabelové televize. Na výzvu reagovaly 2 firmy – KATROSERVIS (současná servisní organizace) a STARMONT. Při bližším srovnání nabídek bylo zjištěno, že jsou prakticky neporovnatelné a je v nich mnoho nejasností.

V dalším kole bude třeba zpřesnit zadání, jasně formulovat priority a mantinely, které obec po nájemci v rámci rekonstrukce bude požadovat a nový nájemce musí také garantovat udržení určité předem stanovené úrovně programové nabídky.

Po shlednutí na prodiskutování nabídek se rada obce shodla na tom, že obec nemá finance ani další prostředky na provedení rekonstrukce technologie kabelové televize svými silami, prodej technologie není reálný, takže zbývá varianta **pronájmu kabelové televize**, s těmito hlavními oblastmi, které musí být precizně zpracovány v následných nabídkách a které budou prioritní při výběru nájemce kabelové televize:

- časový horizont rekonstrukce
- programová skladba + výše poplatků
- možnost připojení k internetu pře vedení kabelové televize

4. Různé

- **Promenáda – stav opravy:** probíhá válcování navezeného recyklátu, je třeba dodržet příčný spád koruny vozovky (cca 2%) kvůli odvodnění. Obyvatelé v okolí byli informováni dopisek, který však obsahoval nesrovnalosti a překlepy (datum vystavení, chybějící časová specifikace, kdy dojde k omezení přístupu a příjezdu. Ze strany technika bude pro příští případy zjednána náprava.
- **Směrnice pro přidělování bytů v zařízení Dům s pečovatelskou službou, Kostelní 526, Svoboda nad Úpou** (v příloze zápisu): Město Svoboda nad Úpou za určitých podmínek přijímá do svého „pečovatelského domu“ i občany okolních obcí, před vlastním přidělením bytu však po domovských obcích požaduje jednorázový příspěvek ve výši 80.000,- Kč za jednotlivce, resp. 140.000,- Kč za manželský pár. Rada obce doporučuje ke schválení ZO pravidlo, že obec bude takto přispívat pouze v případě, že žadatel po přidělení bytu uvolní pro potřeby obce jím užívaný obecní byt. Nelze proto přispívat občanům bydlícím ve vlastních objektech či bytech nebo v nájmu u třetí osoby.

- **Žádost o sponzorský dar – p. Petra Prausová** (v příloze zápisu): jedná se o dar ve výši 1000,- Kč na uspořádání IX, ročníku Hubertovy jízdy, která se koná 24.10.2009 v Horním Maršově. Žadatelka bude upozorněna, že pro rok 2010 již musí svou žádost zpracovat dle „Zásad pro získání podpory obce pro kulturní a společenské akce“

Rada schválila dar ve výši 1000,- Kč p. Petře Prausové na uspořádání IX. ročníku Hubertovy jízdy konané 24.10.2009 v Horním Maršově.

- **Žádost o finanční příspěvek – Mažoretky Svoboda nad Úpou** (v příloze zápisu): p. Alena Kážová jménem Mažoretek Svoboda nad Úpou žádala obec o příspěvek s tím, že do kolektivu dochází i 4 dívky z Horního Maršova. Součástí žádosti bylo i DVD a odkaz na www stránky. Bohužel se ani DVD ani internetová adresa nepodařila otevřít a činnost mažoretek tak nemohla být prezentována. RO se shodla na tom, že prioritně budou podporovány akce a aktivity provozované na území obce a doporučuje žadatelce zpracovat na příští rok žádost podle „Zásad pro získání podpory obce pro kulturní a společenské akce“ na konkrétní akci.

Návrh: Rada neschválila finanční dar p. Aleně Kážové na aktivity kolektivu mažoretek ze Svobody nad Úpou.

- **Technik Obecního úřadu Horní Maršov:**
 - RO požaduje pravidelně procházet společné prostory obecních domů
 - kladně hodnotí důsledný přístup k neplatičům a dlužníkům obce
 - doporučuje větší iniciativu, pozitivní a vstřícnější vystupování směrem k bezproblémovým nájemcům obecních bytů
- **Bytový fond:**
 - zajistit tabulky čísel popisných na obecní domy
 - sestavit návrh oprav bytového fondu na rok 2010
 - opravit skleněné výplně ve dveřích v „soudu“
 - pokračovat v již dohodnutých nutných drobných opravách + dohled nad plněním zakázky p. Záplaty dle předložené a schválené nabídky
 - předat právníkovi podklady pro podání výpovědi z bytu p. Mařátkové a Čilíkové + podnět na řízení proti Ing. Pradáčovi – nedovolené užívání stavby
- **Odpadky a odpadové hospodářství všeobecně**
 - u zámecké zdi - prověřit, zda se v tomto případě nejedná o činnost klientů DVÚ a případně zakročit
 - odpadové hospodářství – použitelný materiál bude dopracován do konce října 2009
- **Jednání Rady školy (12.10.2010):** na jednání otevřít otázku rozpočtu na rok 2010, aby se předešlo jeho schvalování na poslední chvíli a mohl se zapracovat do rozpočtu obecního.
 - jsou k dispozici zápisy z jednání Rady školy?
 - v jakém stavu jsou projekty, čerpání dotací atd...?
 - stav jednání ohledně školní jídelny (výjimka ministerstva), doplnit kalkulaci provozu, kolik stojí v přepočtu na strážníka, jak by se projevil pronájem kuchyně a zachování pouze výdejny? Dopracovat do konce listopadu 2009.
 - stěhování MŠ – zadání projektantovi, výhledová kapacita, zapracování představ a případných dalších požadavků

- **Finanční prostředky z prodeje bytu v čp. 220** – náměty na možné využití (se zřetelem na to, že jsou dle předchozích usnesení prioritně určeny na zlepšení stavu bytového fondu (konzistence rozhodování):
 - přesun MŠ
 - ubytování pro seniory
 - „Spolkový dům“ na radnici
 - sociální byty
 - holobyty

- **Prořezávky** – do 14. 9.2009 zveřejnit veřejnou výzvu na jejich provedení

- **Parkování u školy** – je nutná dohoda mezi vedením ZŠ a Severem (počet míst, všední dny, víkendy atd.)