

Zpráva z jednání rady obce Horní Maršov ze dne 13.7.09

1. Zahájení – prezence

Jednání zahájil starosta obce v 17 hodin. Bylo přítomno 5 členů rady obce.

2. Schválení programu

Byl schválen navržený program.

3. Pronájem pozemku za Slovanem - hřiště

Jedná se o 400 m² na p.p.č. 50/1 firmě Savitri, s.r.o. Cena byla stanovena na 10 Kč za m² a rok s podmínkou, nájemce bude sekat celou plochu pozemku č.p.p. 50/1 a dále, že bude sjednána výpovědní doba pronájmu na 3 měsíce.

4. Ustanovení opatrovníka - p. Purm

Rada pověřila výkonem opatrovnictví p. Purma tajemníka obecního úřadu Ing. Petra Skalského

5. Aktualizace členů povodňové komise

Složení povodňové komise:

Předseda:	Ing. Pavel Mrázek, starosta (při nepřítomnosti Ing. Miloslav Klimeš, místostarosta)
Místopředseda + zapisovatel:	Ing. Petr Skalský, tajemník
Členové:	Jiří Jirásek, technik Tadeáš Hlinka, velitel JSDH Ladislav Licek, člen JSDH

Složení povodňového štábu: povodňová komise + :

Vendelín Duch
David Hudrlík
Členové JSDH
další občané obce

6. Příprava pronájmu či prodeje kabelové televize

Cílem je zajistit obměnu technologie a rekonstrukci kabelové televize na úroveň odpovídající současné technice. Tato investice je mimo možnosti obce. Na základě usnesení zastupitelstva se bude prověřovat možnost provozování soukromým provozovatelem.

Nabízejí se 2 varianty řešení, každá má své klady i zápory:

- **pronájem** – obec si ponechá možnost vlivu, nájemce obvykle neinvestuje tolik finančních prostředků co majitel
- **prodej** – obec se do budoucna zcela vzdává možnosti ovlivnění dalšího vývoje situace, možnost větších investic novým majitelem

Rada obce ukládá starostovi podat veřejnou výzvu v tomto rozsahu:

- **pronájem** – nutná investice – je třeba, aby zájemci popsali rozsah zamýšlené investice, doba pronájmu na 10 let, zájemci sami nabídnou výši nájemného
- **prodej** – hlavním kritériem výběru bude nabízená cena

Až se sejdou konkrétní nabídky, bude vyhodnoceno, která z obou variant je pro obec výhodnější

7. Projekt „Veřejný prostor“ – informace CEP, zadání

Starosta seznámil členy rady se současným stavem projektu. Jako důležitý problém se prozatím jeví nejasné majetkové poměry některých dotčených pozemků (LV 0).

Rada ustanovuje komisi pro posuzování nabídek na zpracování projektových dokumentací v rámci projektu „Revitalizace a dobudování veřejného prostoru obce“ ve

složení: rada obce + předseda stavební komise. Výběrové řízení bude koncipováno na s možností dílčích plnění. Bude osloveno 5 možných zpracovatelů a bude požadována úroveň výstupů dostatečná pro stavební povolení. Kritériem bude pak cena jednotlivých dílčích projektů.

8. **Různé**

- žádost p. Veselé (Horní Maršov 202) o příspěvek od obce ve výši 15.000 Kč na uhlí pro nadcházející topnou sezónu. RO neschválila poskytnutí příspěvku.
- dopis p. Součka – nesouhlas s výstavbou v lokalitě Slovany. RO se shodla, že v této lokalitě se počítá s výstavbou již posledních 20 až 30 let a plánovaná výstavba na obecních pozemcích (cca 9 rodinných domů) ani s tím spojená komunikace nijak nekoliduje s právy majitelů sousedních pozemků. Bylo dohodnuto, že na MěÚ Trutnov budou zjištěny přesné údaje ohledně stavebního povolení na budovanou kanalizaci a hlavní technické parametry stavby.
- Rada schválila uzavření smlouvy o věcném břemeni s firmou Procez dle předloženého gpl.
- žádost p. Škárkové o prodloužení pronájmu garáže. RO navrhuje smlouvu prodloužit a dobu pronájmu sladit s dobou již dříve schváleného pronájmu kůlen (cca 4 roky a 8 měsíců) za obvyklých podmínek.
Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se - 0 **Návrh byl schválen**
- starosta informoval RO se stavem daňového plnění k 30.6.2009, jedná se o propad oproti stejnému období roku 2008 o cca 355 000 Kč.
- RO doporučuje prověřit podmínky územního řízení týkajícího se betonové zidky na st. č. 214/1 v KÚ Horní Maršov
- byla dohodnuta oprava komunikace u bytovek (HM č.p. 204, 205) studenou asfaltovou směsí v termínu do 17.7.2009
- byla dohodnuta nutnost ukotvit (tzn. zamezit přemístění) lavičku u očištného centra v termínu do 17.7.2009
- oprava bytového fondu – technik aktualizuje seznam nutných oprav včetně předpokládaných nákladů a priorit
- brigádníci na sezónní práce pro obec – bylo dohodnuto zajištění brigádníků na letní sezónu.
- nebezpečí povodní – RO doporučuje s předstihem řešit možná rizika, vytipovat případné lokality vhodné pro rozliv rozvodněných toků + navrhnout technické řešení odklonu toku, kontaktovat se správci toků (KRNAP) a zjistit jejich možnosti při likvidaci břehové zeleně a zvětšení světlosti nejrizikovějších mostů (např. Judovi).